

*Caltagirone S.p.A.: il Consiglio di amministrazione approva
i risultati dei primi sei mesi del 2026*

**UTILE RILEVATO NEL CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'ESERCIZIO A 395,3
MILIONI DI EURO DI CUI 269,9 MILIONI DI EURO DI COMPETENZA DEL GRUPPO**

RISULTATO NETTO DI COMPETENZA DI GRUPPO A 98 MILIONI DI EURO (+24,9%)

RICAVI OPERATIVI DEL PERIODO IN CRESCITA DELL'8,3% A 1,186 MILIARDI DI EURO

- Ricavi a 1,186 miliardi di euro, +8,3% rispetto al 30 giugno 2025 (1,095 miliardi di euro)
- Margine operativo lordo a 201 milioni di euro, +8,4% rispetto al 30 giugno 2025 (185,4 milioni di euro)
- Risultato Netto del periodo a 155,7 milioni di euro, +19% rispetto al 30 giugno 2025 (130,8 milioni di euro), di cui 98 milioni di euro di competenza del Gruppo (78,5 milioni di euro nel primo semestre 2025) in aumento del 24,9%
- Utile rilevato nel conto economico complessivo dell'esercizio a 395,3 milioni di euro (148,7 milioni di euro nel primo semestre 2025) di cui 269,9 milioni di Euro di competenza del Gruppo (127,2 milioni di Euro nel 2025).
- Patrimonio netto complessivo pari a 4,184 miliardi di euro (3,783 miliardi di euro al 31 dicembre 2025) di cui 2,492 miliardi di euro di competenza del Gruppo (2,226 miliardi di euro al 31 dicembre 2025)
- Posizione finanziaria netta positiva per 426,8 milioni di euro (245,4 milioni di euro al 30 giugno 2025)

Roma, 30 luglio 2026 – Il Consiglio di Amministrazione della Caltagirone S.p.A., presieduto dal Cav. Lav. Francesco Gaetano Caltagirone, ha esaminato ed approvato i risultati del primo semestre 2026.

Andamento della gestione

Il Gruppo Caltagirone, operante nei settori del cemento, dei grandi lavori, dell'editoria, immobiliare e finanziario ha chiuso il primo semestre dell'anno con un

Risultato netto di competenza del Gruppo pari a 98 milioni di euro, in aumento del 24,9% rispetto al precedente esercizio (78,5 milioni di euro).

I **Ricavi** si sono attestati a 1,186 miliardi di euro (1,095 miliardi di euro al 30 giugno 2025) in aumento dell'8,3% per effetto principalmente dell'incremento dei ricavi nel settore dei grandi lavori.

Il **Margine operativo lordo**, positivo per 201 milioni di euro, è in miglioramento dell'8,4% rispetto al primo semestre 2025 (185,4 milioni di euro) per effetto del contributo positivo del comparto lavori.

Il **Risultato operativo** al netto di ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni per 85,6 milioni di euro (77,1 milioni di euro nel primo semestre 2025) è stato pari a 115,3 milioni di euro, in aumento del 6,4% rispetto al 2025 (108,4 milioni di euro)

Il **Risultato netto della gestione finanziaria** è stato positivo per 75,8 milioni di euro (51,6 milioni di euro al 30 giugno 2025) ed è stato influenzato principalmente dai maggiori dividendi su azioni quotate.

La Posizione finanziaria netta è positiva per 426,8 milioni di euro (245,4 milioni di euro al 30 giugno 2025) in miglioramento di 181,4 milioni di euro principalmente per effetto del positivo flusso di cassa operativo del Gruppo Cementir e del Gruppo Vianini Lavori.

Il **Patrimonio netto** complessivo è pari a 4,184 miliardi di euro (3,783 miliardi di euro al 31 dicembre 2025). La quota di competenza del Gruppo si attesta a 2,492 miliardi di euro (2,226 miliardi di euro al 31 dicembre 2025). L'incremento del Patrimonio Netto di Gruppo pari a 267 milioni di euro è dovuto principalmente agli effetti derivanti dalla valorizzazione al *fair value* dei titoli in portafoglio, al risultato positivo registrato nel periodo e agli effetti derivanti dall'applicazione dello IAS 29, al netto della conversione negativa dei bilanci in valuta estera e della distribuzione di dividendi.

Previsioni per l'anno in corso

Nel settore del cemento si prevede, alla luce dei risultati del primo semestre, di confermare gli obiettivi economici e finanziari previsti per l'anno 2026 escludendo le componenti non ricorrenti.

Vianini Lavori proseguirà, compatibilmente con l'andamento della domanda, nell'intensa attività di partecipazione a gare, sia direttamente che come socio assegnatario del Consorzio Eterid, con l'obiettivo di stabilizzare la crescita del

fatturato, avendo cura di preservare la diversificazione del portafoglio lavori e di assicurare un'adeguata marginalità delle commesse acquisite.

Nel settore dell'editoria, proseguono le iniziative di valorizzazione delle versioni multimediali e di miglioramento delle attività internet finalizzate ad incrementare i nuovi flussi di pubblicità e ad acquisire nuovi lettori. Il Gruppo continuerà ad attuare misure volte al contenimento di tutti i costi.

Nel settore immobiliare, Il Gruppo Domus Italia prosegue l'attività di razionalizzazione del portafoglio immobiliare dismettendo gli asset non strategici e consolidando il volume dei clienti esistenti.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura del semestre

Il 1° luglio 2026, il Gruppo Cementir Holding — tramite la controllata danese Aalborg Portland Holding — ha perfezionato l'acquisizione integrale di Nymølle Stenindustrier A/S, principale operatore danese nel settore degli aggregati, per un Enterprise Value di 900 milioni di DKK (circa 120 milioni di euro). L'operazione, completata a seguito dell'avveramento delle condizioni sospensive e delle autorizzazioni di legge, consolida la struttura verticalmente integrata del Gruppo Cementir Holding combinando la produzione di aggregati con cemento e calcestruzzo.

Il Consiglio ha infine approvato l'aggiornamento della "Procedura per la gestione interna e la comunicazione delle Informazioni Rilevanti e Privilegiate", nonché l'aggiornamento del "Codice di Comportamento in materia di Internal Dealing".

Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Fabrizio Caprara, dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili

Si allegano gli schemi di stato patrimoniale e conto economico in corso di esame da parte della Società di Revisione.

GRUPPO CALTAGIRONE
Situazione Patrimoniale - Finanziaria Consolidata



ATTIVITA'

(in migliaia di Euro)

	30.06.2026	31.12.2025
Attività Immateriali a vita utile definita	188.445	193.697
Attività immateriali a vita utile indefinita e avviamento	512.601	493.835
Immobili, impianti e macchinari	1.043.590	996.543
Investimenti Immobiliari	403.555	382.422
Partecipazioni valutate al Patrimonio Netto	40.339	42.880
Partecipazioni e titoli non correnti	1.775.210	1.455.706
Attività finanziarie non correnti	272	269
Altre attività non correnti	612	625
Imposte differite attive	69.326	92.652
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	4.033.950	3.658.629
Rimanenze	257.657	243.729
Attività derivanti da contratto	115.566	75.975
Crediti commerciali	551.015	433.846
di cui verso parti correlate	158.158	147.842
Attività finanziarie correnti	215.656	196.949
di cui verso parti correlate	161.771	131.767
Attività per imposte correnti	16.315	19.254
Altre attività correnti	76.524	100.394
di cui verso parti correlate	8.046	11.222
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	490.050	648.443
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	1.722.783	1.718.590
TOTALE ATTIVITA'	5.756.733	5.377.219

GRUPPO CALTAGIRONE
Situazione Patrimoniale - Finanziaria Consolidata



PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'

(in migliaia di Euro)

	30.06.2026	31.12.2025
Capitale sociale	120.120	120.120
Riserve	2.274.245	1.957.645
Utile (Perdita) dell'esercizio di Gruppo	97.985	147.772
Patrimonio Netto del Gruppo	2.492.350	2.225.537
Riserve	1.634.416	1.432.471
Utile (Perdita) dell'esercizio di azionisti Terzi	57.700	124.671
Patrimonio Netto di azionisti Terzi	1.692.116	1.557.142
TOTALE PATRIMONIO NETTO	4.184.466	3.782.679
Benefici ai dipendenti	27.720	28.380
Fondi non correnti	31.395	30.948
Passività finanziarie non correnti	211.042	222.434
di cui verso parti correlate	6.502	10.875
Altre passività non correnti	18.380	19.191
Imposte differite passive	184.850	174.220
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	473.387	475.173
Fondi correnti	23.846	17.617
Passività derivanti da contratto	175.858	131.897
Debiti commerciali	645.466	691.392
di cui verso parti correlate	282.997	257.015
Passività finanziarie correnti	67.853	95.229
di cui verso parti correlate	13.767	26.227
Debiti per imposte correnti	29.667	29.295
Altre passività correnti	156.190	153.937
di cui verso parti correlate	112	336
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	1.098.880	1.119.367
TOTALE PASSIVITA'	1.572.267	1.594.540
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	5.756.733	5.377.219

**Conto Economico Consolidato***(in migliaia di Euro)*

	30.06.2026	30.06.2025
Ricavi	1.161.570	1.079.624
di cui verso parti correlate	224.218	127.508
Variazione delle rimanenze	(9.592)	(4.152)
Incrementi per lavori interni	951	696
Altri ricavi e proventi operativi	33.188	18.702
di cui verso parti correlate	6.318	3.705
TOTALE RICAVI E ALTRI PROVENTI OPERATIVI	1.186.117	1.094.870
Costi per materie prime	(344.722)	(343.716)
Costi del Personale	(152.548)	(151.419)
Altri Costi operativi	(487.879)	(414.298)
di cui verso parti correlate	(218.726)	(160.209)
TOTALE COSTI OPERATIVI	(985.149)	(909.433)
MARGINE OPERATIVO LORDO	200.968	185.437
Ammortamenti	(59.557)	(56.719)
Ammortamenti beni in leasing	(18.728)	(18.929)
Accantonamenti	(7.209)	(1.065)
Altre svalutazioni	(150)	(341)
Totale ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti	(85.644)	(77.054)
RISULTATO OPERATIVO	115.324	108.383
RIS. NETTO DELLE PARTECIPAZIONI VALUTATE CON IL METODO DEL PATRIMONIO NETTO	(48)	(129)
Proventi finanziari	107.406	89.549
di cui verso parti correlate	7.665	1.282
Oneri finanziari	(27.965)	(33.689)
di cui verso parti correlate	(140)	(124)
Proventi/Oneri netti da iperinflazione	(3.648)	(4.216)
RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA	75.793	51.644
RISULTATO ANTE IMPOSTE	191.069	159.897
Imposte	(35.384)	(29.065)
RISULTATO DELLE ATTIVITA' CONTINUATIVE	155.685	130.832
RISULTATO DEL PERIODO	155.685	130.832
Utile (Perdita) di Gruppo	97.985	78.480
Utile (Perdita) di Terzi	57.700	52.352
Utile (perdita) base e diluito per azione	0,816	0,653

GRUPPO CALTAGIRONE
Conto economico complessivo consolidato



(in migliaia di Euro)

	30.06.2026	30.06.2025
Utile/(Perdita) dell'esercizio rilevato a Conto Economico	155.685	130.832
Altre componenti del conto economico complessivo:		
Componenti che non saranno mai riclassificate nell'utile (perdita) dell'esercizio		
Effetto utili/(perdite) attuariali dei piani a benefici definiti al netto dell'effetto fiscale	(198)	180
Utili/(perdite) dalla rideterminazione di Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale al netto dell'effetto fiscale	231.564	137.194
Utili/(perdite) dalla cessione di Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale al netto dell'effetto fiscale	19.692	16.333
Componenti che possono essere riclassificate successivamente nell'utile (perdita) dell'esercizio		
Variazione riserva di conversione delle imprese estere	(12.314)	(135.421)
Effetto valutazione delle partecipazioni con il metodo del Patrimonio Netto	2	2
Utili/(perdite) da valutazione al Fair Value degli strumenti finanziari derivati al netto dell'effetto fiscale	827	(416)
Totale altre componenti del conto economico complessivo	239.572	17.872
Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio	395.257	148.704
Attribuibile a:		
Soci controllanti	269.908	127.193
Interessenze di pertinenza di Terzi	125.349	21.511

GRUPPO CALTAGIRONE
Prospetto delle variazioni di Patrimonio Netto Consolidato


(in migliaia di euro)	Capitale Sociale	Riserve			Risultato dell'esercizio di Gruppo	Totale	Patrimonio Netto di terzi	Totale Patrimonio Netto
		Riserva Legale	Riserva Fair Value	Altre Riserve				
Saldo al 1° gennaio 2025	120.120	24.024	297.042	1.298.400	130.067	1.869.653	1.387.660	3.257.314
Risultato esercizio precedente a nuovo				130.067	(130.067)	-		-
Dividendi distribuiti				(32.432)		(32.432)	(27.690)	(60.122)
Somme a disposizione del CDA				(1.056)		(1.056)		(1.056)
Totale operazioni con gli azionisti	-	-	-	96.579	(130.067)	(33.488)	(27.690)	(61.178)
Differenza cambio				(57.698)		(57.698)	(77.723)	(135.421)
Adeguamento partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto				1		1	1	2
Variazione netta riserva strumenti finanziari derivati				(199)		(199)	(217)	(416)
Variazione netta riserva fair value			96.448			96.448	40.746	137.194
Variazione netta riserva TFR				73		73	107	180
Variazione altre riserve				10.088		10.088	6.245	16.333
Risultato dell'esercizio					78.480	78.480	52.352	130.832
Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio	-	-	96.448	(47.735)	78.480	127.193	21.511	148.704
Rivalutazione monetaria del periodo				27.135		27.135	31.335	58.470
Altre variazioni				(615)		(615)	(775)	(1.390)
Saldo al 30 giugno 2025	120.120	24.024	393.490	1.373.764	78.480	1.989.878	1.412.042	3.401.920
Saldo al 1° gennaio 2026	120.120	24.024	474.980	1.458.641	147.772	2.225.537	1.557.142	3.782.679
Risultato esercizio precedente a nuovo				147.772	(147.772)	-		-
Dividendi distribuiti				(36.036)		(36.036)	(28.868)	(64.904)
Somme a disposizione del CDA				(1.056)		(1.056)		(1.056)
Totale operazioni con gli azionisti	-	-	-	110.680	(147.772)	(37.092)	(28.868)	(65.960)
Differenza cambio				(6.934)		(6.934)	(5.380)	(12.314)
Adeguamento partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto				1		1	1	2
Variazione netta riserva strumenti finanziari derivati				397		397	430	827
Variazione netta riserva fair value			170.362			170.362	61.202	231.564
Variazione netta riserva TFR				(100)		(100)	(98)	(198)
Variazione altre riserve				8.197		8.197	11.494	19.692
Risultato dell'esercizio					97.985	97.985	57.700	155.685
Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio	-	-	170.362	1.561	97.985	269.908	125.349	395.257
Rivalutazione monetaria del periodo				33.842		33.842	38.702	72.544
Altre variazioni				154		154	(209)	(55)
Saldo al 30 giugno 2026	120.120	24.024	645.342	1.604.879	97.985	2.492.350	1.692.116	4.184.466



in migliaia di euro

	1° sem. 2026	1° sem. 2025
Disponibilita' e mezzi equivalenti anno precedente	648.443	508.078
Utile (Perdita) del periodo	155.685	130.832
Ammortamenti	78.285	75.648
(Rivalutazioni) e Svalutazioni	150	341
(Rivalutazione) investimenti immobiliari	(15.862)	(8.251)
Risultato netto della valutazione partecipazioni al PN	48	129
Risultato netto della gestione finanziaria	(70.476)	(26.969)
(Plusvalenze) Minusvalenze da Alienazioni	(2.018)	(216)
Imposte su reddito	35.384	29.065
Variazione Fondi per Dipendenti	(711)	(26)
Variazione Fondi non correnti/correnti	6.745	1.175
Flusso di cassa operazioni prima variazioni capitale circolante	187.228	201.729
(Inc.) Decremento Rimanenze e Attività derivanti da contratto	(50.913)	(37.993)
Incremento / (Decremento) Passività derivanti da contratto	43.961	(16.358)
(Incremento) / Decremento Crediti Commerciali	(119.005)	(117.907)
Inc. (Decremento) Debiti Commerciali	(52.025)	(23.141)
Variazione altre attività e passività correnti e non correnti	26.793	1.003
Variazioni imposte correnti e differite	4.626	(4.546)
Flusso di cassa operativo	40.665	2.787
Dividendi incassati	87.272	58.958
Interessi incassati	5.354	9.921
Interessi pagati	(8.285)	(9.266)
Altri proventi (oneri) incassati/pagati	(6.839)	(2.831)
Imposte pagate	(26.711)	(30.388)
A) Flusso di cassa da att. operative	91.456	29.181
Investimenti in Attività Immateriali	(1.073)	(2.313)
Investimenti in Attività Materiali	(61.926)	(40.982)
Investimenti in Partecipazioni e Titoli Non Correnti	(116.444)	(124.504)
Realizzo Vendita Attività Immateriali e Materiali	9.641	3.643
Realizzo Vendita di Partecipazioni e Titoli non correnti	55.752	102.940
Variazioni Attività Fin. non correnti	(3)	(33)
Variazioni Attività Fin. correnti	(10.485)	2.150
B) Flusso di cassa da att. di investimento	(124.537)	(59.099)
Variazioni Passività Fin. non correnti	(6.174)	(19.707)
Variazioni Passività Fin. correnti	(54.586)	(28.578)
Dividendi Distribuiti	(64.928)	(60.139)
Altre variazioni	-	(88)
C) Flusso di cassa da att. finanz.	(125.688)	(108.512)
D) Differenze Cambio Disponibilità Liquide e Mezzi Equiv.	376	(28.543)
Variazione netta delle disponibilita' e mezzi equivalenti (A+B+C+D)	(158.392)	(166.973)
Disponibilita' e mezzi equivalenti anno in corso	490.050	341.105