

*Caltagirone S.p.A.: il Consiglio di amministrazione approva  
i risultati dei primi sei mesi del 2019*

**UTILE DI ESERCIZIO A 43,7 MILIONI DI EURO  
DI CUI 25,5 MILIONI DI EURO DI COMPETENZA DEL GRUPPO**

- Ricavi a 713,3 milioni di euro (750,9 milioni di euro al 30 giugno 2018)
- Margine operativo lordo a 113,4 milioni di euro (101,6 milioni di euro al 30 giugno 2018)
- Risultato operativo a 52,7 milioni di euro (60,8 milioni di euro al 30 giugno 2018)
- Patrimonio netto complessivo pari a 2,13 miliardi di euro di cui 1,08 miliardi di euro di competenza del Gruppo (1,03 miliardi di euro al 31 dicembre 2018)

**Roma, 30 luglio 2019** – Il Consiglio di Amministrazione della Caltagirone S.p.A., presieduto dal Cav. Lav. Francesco Gaetano Caltagirone, ha esaminato ed approvato i risultati del primo semestre 2019.

**Andamento della gestione**

Si segnala preliminarmente che il perimetro di consolidamento al 30 giugno 2019 ha subito variazioni rispetto allo stesso periodo del 2018 per l'acquisizione, da parte del Gruppo Cementir, della quota addizionale del 38,75% di Lehigh White Cement Company perfezionata il 29 marzo 2018 e per il deconsolidamento della controllata Lovon Samverkan AB, società di diritto svedese.

Il Gruppo Caltagirone, operante nei settori del cemento, dell'editoria, dei grandi lavori, immobiliare e finanziario ha chiuso il primo semestre dell'anno con un **Risultato netto** positivo pari a 43,7 milioni di euro di cui 25,5 milioni di euro di competenza del Gruppo.

I **Ricavi** sono stati pari a 713,3 milioni di euro (750,9 milioni di euro al 30 giugno 2018), in diminuzione del 5% per effetto principalmente della diminuzione dei ricavi nei settori dell'editoria ed in quello delle costruzioni dovuti anche alla variazione di perimetro di consolidamento relativamente alla controllata Lovon Samverkan AB.

Il **Margine operativo lordo** è stato positivo per 113,4 milioni di euro, in aumento del 11,6% rispetto al corrispondente periodo del 2018 (101,6 milioni di euro) per l'effetto

positivo, pari a 15 milioni di euro, dell'adozione del nuovo principio internazionale IFRS16 relativo al trattamento contabile dei contratti di leasing.

Il **Risultato operativo**, dopo ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni per complessivi 60,7 milioni di euro (40,8 milioni di euro al 30 giugno 2018), è stato positivo per 52,7 milioni di euro (60,8 milioni di euro nel primo semestre 2018).

Il **Risultato della valutazione delle partecipazioni con il metodo del patrimonio netto** è stato pari a 2,1 milioni di euro (2,4 milioni di euro al 30 giugno 2018) e include gli effetti delle società collegate estere facenti capo alla Cementir Holding S.p.A., nonché delle collegate di Vianini Lavori S.p.A..

Il **Risultato netto della gestione finanziaria** è risultato positivo per 533 mila euro (50,3 milioni di euro al 30 giugno 2018). Il risultato del primo semestre 2018 era influenzato dalla rivalutazione della partecipazione di Cementir Holding in Lehigh White Cement Company per 38,9 milioni di euro e dalla valorizzazione positiva degli strumenti finanziari posti a copertura di valute e tassi di interesse.

L'**Indebitamento finanziario netto** è pari a 506,2 milioni di euro (409,4 milioni di euro al 31 dicembre 2018). La variazione in aumento è attribuibile principalmente alla rilevazione delle passività finanziarie non correnti e correnti per 98,5 milioni di euro relative ai diritti di utilizzo dei beni in locazione iscritti per pari importo tra le attività materiali, in applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16, al netto della variazione di perimetro di consolidamento relativa alla controllata svedese Lovon Samverkan AB.

Il **Patrimonio netto** complessivo è pari a 2,13 miliardi di euro (2,07 miliardi di euro al 31 dicembre 2018). La quota di competenza del Gruppo si attesta a 1,08 miliardi di euro (1,03 miliardi di euro al 31 dicembre 2018). L'incremento pari a 50,5 milioni di euro è ascrivibile principalmente agli effetti positivi derivanti dalla valutazione al *fair value* delle partecipazioni detenute in società quotate e dal risultato positivo registrato nel periodo, al netto dell'adeguamento cambio dei patrimoni netti delle società estere e della distribuzione dei dividendi.

### **Previsioni per l'anno in corso**

Nel settore del cemento il Gruppo Cementir Holding ritiene di confermare gli obiettivi economici e finanziari per l'anno in corso.

Il mercato delle opere pubbliche resta caratterizzato da una situazione di difficoltà. In questo contesto il Gruppo Vianini Lavori sta concentrando i suoi sforzi sul completamento delle commesse in fase di realizzazione.

Nel settore immobiliare procede regolarmente l'attività di locazione e di vendita. Una parte consistente del reddito del patrimonio immobiliare è comunque assistita dalle garanzie di canone. Nel corso dell'anno proseguiranno le azioni finalizzate alla dismissione degli asset non strategici.

Nel settore dell'editoria prosegue, sia a livello di mercato che a livello aziendale, il trend negativo dei ricavi diffusionali e pubblicitari e non si rilevano al momento segni di inversione di tendenza. In assenza di novità tale tendenza negativa continuerà anche nel secondo semestre dell'anno.

\*\*\*

*Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Mario Delfini, dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili*

*Si allegano gli schemi di stato patrimoniale e conto economico in corso di esame da parte della Società di Revisione.*



**ATTIVITA'**

*(in migliaia di Euro)*

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Attività Immateriali a vita utile definita	219.838	224.093
Attività immateriali a vita utile indefinita	544.029	547.651
Immobili, impianti e macchinari	918.267	848.646
Investimenti Immobiliari	365.117	370.011
Partecipazioni valutate al Patrimonio Netto	47.490	45.534
Partecipazioni e titoli non correnti	376.927	325.348
Attività finanziarie non correnti	1.212	1.619
Altre attività non correnti	7.697	7.208
Imposte differite attive	140.824	138.458
<b>TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>2.621.401</b>	<b>2.508.568</b>
Rimanenze	296.766	309.340
Attività derivanti da contratto	22.312	41.679
Crediti commerciali	317.468	311.759
di cui verso parti correlate	35.128	58.366
Attività finanziarie correnti	7.928	7.831
di cui verso parti correlate	6.717	6.685
Attività per imposte correnti	12.065	11.167
Altre attività correnti	35.747	39.766
di cui verso parti correlate	662	2.861
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	346.372	406.217
<b>TOTALE ATTIVITA' CORRENTI</b>	<b>1.038.658</b>	<b>1.127.759</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>3.660.059</b>	<b>3.636.327</b>



**PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'**

(in migliaia di Euro)

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Capitale sociale	120.120	120.120
Riserve	934.196	848.578
Utile (Perdita) del periodo di Gruppo	25.509	60.638
<b>Patrimonio Netto del Gruppo</b>	<b>1.079.825</b>	<b>1.029.336</b>
Riserve	1.027.987	970.193
Utile (Perdita) del periodo di azionisti Terzi	18.234	69.033
<b>Patrimonio Netto di azionisti Terzi</b>	<b>1.046.221</b>	<b>1.039.226</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>2.126.046</b>	<b>2.068.562</b>
Benefici ai dipendenti	47.149	47.957
Fondi non correnti	51.903	36.831
Passività finanziarie non correnti	726.671	673.003
di cui verso parti correlate	10.023	-
Altre passività non correnti	20.128	19.434
Imposte differite passive	204.318	202.964
<b>TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI</b>	<b>1.050.169</b>	<b>980.189</b>
Fondi correnti	19.472	20.190
Passività derivanti da contratto	973	21.253
Debiti commerciali	226.150	297.735
di cui verso parti correlate	18.369	31.917
Passività finanziarie correnti	133.861	150.497
di cui verso parti correlate	29.008	26.736
Debiti per imposte correnti	20.365	15.049
Altre passività correnti	83.023	82.852
di cui verso parti correlate	242	831
<b>TOTALE PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>483.844</b>	<b>587.576</b>
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>1.534.013</b>	<b>1.567.765</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'</b>	<b>3.660.059</b>	<b>3.636.327</b>

**Conto Economico Consolidato***(in migliaia di Euro)*

	<b>1° sem 2019</b>	<b>1° sem 2018</b>
Ricavi	705.094	735.096
di cui verso parti correlate	24.654	25.039
Variazione delle rimanenze	(3.997)	(3.059)
Incrementi per lavori interni	3.574	5.263
Altri ricavi operativi	8.647	13.622
di cui verso parti correlate	1.620	3.822
<b>TOTALE RICAVI OPERATIVI</b>	<b>713.318</b>	<b>750.922</b>
Costi per materie prime	(237.605)	(255.299)
Costi del Personale	(129.779)	(126.887)
Altri Costi operativi	(232.524)	(267.116)
di cui verso parti correlate	(26.115)	(36.183)
<b>TOTALE COSTI OPERATIVI</b>	<b>(599.908)</b>	<b>(649.302)</b>
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>113.410</b>	<b>101.620</b>
Ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti	(60.684)	(40.777)
<b>Totale ammortamenti,svalutazioni ed accantonamenti</b>	<b>(60.684)</b>	<b>(40.777)</b>
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>52.726</b>	<b>60.843</b>
<b>RIS. NETTO DELLE PARTECIPAZIONI VALUTATE CON IL METODO DEL PATRIMONIO NETTO</b>	<b>2.055</b>	<b>2.398</b>
Proventi finanziari	25.948	77.035
di cui verso parti correlate	13.745	12.390
Oneri finanziari	(25.415)	(26.709)
di cui verso parti correlate	(127)	(92)
<b>RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA</b>	<b>533</b>	<b>50.326</b>
<b>RISULTATO ANTE IMPOSTE</b>	<b>55.314</b>	<b>113.567</b>
Imposte	(11.571)	(13.418)
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>43.743</b>	<b>100.149</b>
Utile (Perdita) di Esercizio di Gruppo	25.509	51.735
Utile (Perdita) di Esercizio di azionisti Terzi	18.234	48.414
Utile (perdita) base per azione	0,212	0,431
Utile (perdita) diluito per azione	0,212	0,431

**GRUPPO CALTAGIRONE**  
**Conto economico complessivo consolidato**



(in migliaia di Euro)

	<b>1° sem 2019</b>	<b>1° sem 2018</b>
<b>Utile/(Perdita) dell'esercizio rilevato a Conto Economico</b>	<b>43.743</b>	<b>100.149</b>
<b>Altre componenti del conto economico complessivo:</b>		
<b>Componenti che non saranno mai riclassificate nell'utile (perdita) dell'esercizio</b>		
Utili/(perdite) dalla rideterminazione di Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale al netto dell'effetto fiscale	48.160	(44.482)
Utili/(perdite) dalla cessione di Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale al netto dell'effetto fiscale	-	7.866
<b>Componenti che possono essere riclassificate successivamente nell'utile (perdita) dell'esercizio</b>		
Variazione riserva di conversione delle imprese estere	(10.443)	(32.919)
Effetto valutazione delle partecipazioni con il metodo del Patrimonio Netto	(59)	20
Fair Value strumenti finanziari derivati al netto dell'effetto fiscale	(2.032)	(3.785)
<b>Totale altre componenti del conto economico complessivo</b>	<b>35.626</b>	<b>(73.300)</b>
<b>Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio</b>	<b>79.369</b>	<b>26.849</b>
<b>Attribuibile a :</b>		
Soci controllanti	59.938	4.883
Interessenze di pertinenza di Terzi	19.431	21.966

**GRUPPO CALTAGIRONE**  
**Prospetto delle variazioni di Patrimonio Netto Consolidato**



<i>(in migliaia di euro)</i>	Capitale Sociale	Riserve			Risultato dell'esercizio di Gruppo	Totale	Patrimonio Netto di terzi	Totale Patrimonio Netto
		Riserva Legale	Riserva Fair Value	Altre Riserve				
<b>Saldo al 1 gennaio 2018</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>24.803</b>	<b>800.672</b>	<b>48.909</b>	<b>1.018.528</b>	<b>1.052.120</b>	<b>2.070.648</b>
Effetti derivanti dall'applicazione dell'IFRS 9				2.010		2.010	2.224	4.234
Effetti derivanti dall'applicazione dell'IFRS 15				220		220	170	390
<b>Saldo al 1 gennaio 2018 rettificato</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>24.803</b>	<b>802.902</b>	<b>48.909</b>	<b>1.020.758</b>	<b>1.054.514</b>	<b>2.075.272</b>
Risultato esercizio precedente a nuovo				48.909	(48.909)	-		-
Dividendi distribuiti				(7.207)		(7.207)	(55.971)	(63.178)
Somme a disposizione del CDA				(2.964)		(2.964)		(2.964)
<b>Totale operazioni con gli azionisti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>38.738</b>	<b>(48.909)</b>	<b>(10.171)</b>	<b>(55.971)</b>	<b>(66.142)</b>
Differenze cambio				(16.026)		(16.026)	(16.893)	(32.919)
Adeguamento partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto				11		11	9	20
Variazione nette riserva strumenti finanziari derivati				(1.748)		(1.748)	(2.037)	(3.785)
Variazione netta riserva fair value			(33.531)			(33.531)	(10.951)	(44.482)
Variazione netta riserva TFR				4.442		4.442	3.424	7.866
Risultato dell'esercizio					51.735	51.735	48.414	100.149
<b>Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(33.531)</b>	<b>(13.321)</b>	<b>51.735</b>	<b>4.883</b>	<b>21.966</b>	<b>26.849</b>
Altre variazioni				(2.084)		(2.084)	61.530	59.446
<b>Saldo al 30 giugno 2018</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>(8.728)</b>	<b>826.235</b>	<b>51.735</b>	<b>1.013.386</b>	<b>1.082.039</b>	<b>2.095.425</b>
<b>Saldo al 1 gennaio 2019</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>(6.276)</b>	<b>830.830</b>	<b>60.638</b>	<b>1.029.336</b>	<b>1.039.226</b>	<b>2.068.562</b>
Risultato esercizio precedente a nuovo				60.638	(60.638)	-		-
Dividendi distribuiti				(8.408)		(8.408)	(12.371)	(20.779)
Somme a disposizione del CDA				(1.121)		(1.121)		(1.121)
<b>Totale operazioni con gli azionisti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>51.109</b>	<b>(60.638)</b>	<b>(9.529)</b>	<b>(12.371)</b>	<b>(21.900)</b>
Differenza cambio				(5.582)		(5.582)	(4.861)	(10.443)
Adeguamento partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto				(18)		(18)	(41)	(59)
Variazione nette riserva strumenti finanziari derivati				(948)		(948)	(1.084)	(2.032)
Variazione netta riserva fair value			40.977			40.977	7.183	48.160
Risultato dell'esercizio					25.509	25.509	18.234	43.743
<b>Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>40.977</b>	<b>(6.548)</b>	<b>25.509</b>	<b>59.938</b>	<b>19.431</b>	<b>79.369</b>
Altre variazioni				80		80	(65)	15
<b>Saldo al 30 giugno 2019</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>34.701</b>	<b>875.471</b>	<b>25.509</b>	<b>1.079.825</b>	<b>1.046.221</b>	<b>2.126.046</b>

**Gruppo Caltagirone**  
**Rendiconto Finanziario Consolidato**



in migliaia di euro

	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
<b>DISPONIBILITA' E MEZZI EQUIVALENTI ANNO PRECEDENTE</b>	<b>406.217</b>	<b>471.722</b>
Utile (Perdita) del periodo	43.743	100.149
Ammortamenti	55.594	40.302
(Rivalutazioni) e Svalutazioni	815	(38.770)
(Rivalutazione) investimenti immobiliari	-	(1.784)
Risultato netto della valutazione partecipazioni al PN	(2.055)	(2.398)
Risultato netto della gestione finanziaria	(533)	(11.512)
(Plusvalenze) Minusvalenze da Alienazioni	(463)	(483)
Imposte su reddito	11.571	13.418
Variazione Fondi per Dipendenti	(1.081)	(2.890)
Variazione Fondi non correnti/correnti	(7.985)	(806)
<b>FLUSSO DI CASSA OPER.PRIMA VAR.CAP.CIRC.</b>	<b>99.606</b>	<b>95.226</b>
(Incremento) Decremento Rimanenze	17.207	(20.192)
(Incremento) Decremento Crediti Commerciali	(12.798)	(81.952)
Incremento (Decremento) Debiti Commerciali	(64.694)	(14.420)
Variazione altre attività e passività non corr./ corr	2.223	3.899
Variazioni imposte correnti e differite	(322)	6.718
<b>FLUSSO DI CASSA OPERATIVO</b>	<b>41.222</b>	<b>(10.721)</b>
Dividendi incassati	19.426	18.843
Interessi incassati	1.267	1.821
Interessi pagati	(9.368)	(11.423)
Altri proventi (oneri) incassati/pagati	(4.066)	4.613
Imposte pagate	(12.401)	(18.574)
<b>A) FLUSSO DI CASSA DA ATT. OPERATIVE</b>	<b>36.080</b>	<b>(15.441)</b>
Investimenti in Attività Immateriali	(4.651)	(594)
Investimenti in Attività Materiali	(26.929)	(32.205)
Investimenti in Partecipazioni e Titoli Non Correnti	(1.754)	(130.042)
Realizzo Vendita Attività Immateriali e Materiali	984	2.135
Realizzo Vendita di Partecipazioni e Titoli non correnti	-	749
Variazioni Attività Fin. non correnti	1.028	361
Variazioni Attività Fin. correnti	896	(1.033)
Variazione attività/passività destinate alla vendita	-	289.057
<b>B) FLUSSO DI CASSA DA ATT. DI INVEST.</b>	<b>(17.834)</b>	<b>128.428</b>
Variazioni Passività Fin. non correnti	(16.296)	(202.883)
Variazioni Passività Fin. correnti	(22.729)	106.500
Dividendi Distribuiti	(20.779)	(20.677)
Altre variazioni	(17.545)	(3.897)
<b>C) FLUSSO DI CASSA DA ATT. FINANZ.</b>	<b>(77.349)</b>	<b>(120.957)</b>
D) Differenze Cambio Disponibilità Liquide e Mezzi Equiv.	(742)	1.224
<b>Variazione Netta delle Disponibilità e mezzi equivalenti (A+B+C+D)</b>	<b>(59.845)</b>	<b>(6.746)</b>
<b>DISPONIBILITA' E MEZZI EQUIVALENTI ANNO IN CORSO</b>	<b>346.372</b>	<b>464.976</b>